

**Предварительный план работ на 2021 год  
ул.Студенческая д.1**

| №<br>п/п  | Наименование работ   | Ед.<br>изм. | Коли-<br>чество | Планир.стоим.<br>тыс.руб. в год | Планируемый<br>Срок работ |
|-----------|--|-------------|-----------------|---------------------------------|---------------------------|
| 1         | 2  | 4           | 5               | 6                               | 7                         |
| <b>1.</b> | <b>Профосмотр</b>  |             |                 |                                 |                           |
| 1.        | Внутридомовые инженерные сети на чердаках, в подвалах и др.МОП | м2          | 1400,3          | 4,00                            | 2 раза в год              |
| 2.        | Внутридомовые инженерные сети в квартирах                      | кв.         | 48              | 10,40                           | 1 раз в год               |
| 3.        | Электрооборудование в МОП                                      | л/кл        | 13              | 1,20                            | 2 раза в год              |
| 4.        | Вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы в квартирах          | кв.         | 48              | 6,50                            | 3 раза в год              |
| 5.        | Общий осмотр дома (сезонный)                                   | дом         | 1               | 5,20                            | 2 раза в год              |
| <b>2.</b> | <b>Текущий ремонт</b>  |             |                 |                                 |                           |
| 1         | Подготовка и сдача по актам тепловых узлов                     | ед          | 1               | 12,00                           | 2-3 квартал               |
| 2         | Промывка и опрессовка трубопроводов системы отопления          | система     | 1               | 6,50                            | 2-3 квартал               |
| 3         | Замена труб холодного и горячего водоснабжения                 | п.м.        |                 |                                 |                           |
| 4         | Ремонт труб водоотведения                                      | п.м.        |                 |                                 |                           |
| 5         | Замена запорно-регулирующей арматуры (отопление)               | шт          | 2               | 7,00                            | 2-3 квартал               |
| 6         | Ремонт эл.оборудования   | ед.         |                 |                                 |                           |
| 7         | Ремонт МОП   | м2          |                 |                                 |                           |
| 8         | Ремонт полов   | м2          |                 |                                 |                           |
| 9         | Ремонт оконных блоков  | шт          |                 |                                 |                           |
| 10        | Ремонт входных дверей  | шт          |                 |                                 |                           |
| 11        | Ремонт кровельных покрытий                                     | м2          |                 |                                 |                           |
| 12        | Ремонт водосточной системы                                     | п.м./шт     |                 |                                 |                           |
| 13        | Ремонт фасадов   | м2          |                 |                                 |                           |
| 14        | Ремонт отмостки  | м2          |                 |                                 |                           |
| 15        | Ремонт асфальтового покрытия                                   | м2          |                 |                                 |                           |

| <b>Планируемые мероприятия по повышению энергетической эффективности МКД</b> |                                   |          |    |       |             |
|--|-----------------------------------|----------|----|-------|-------------|
| 1  | Теплоизоляция трубопроводов (ГВС) | м        | 80 | 40,00 | 1,4 квартал |
| 2  | Замена трубопроводов отопления    | м.п.     |    |       |             |
| 3  | Замена светильников в МОП         | шт       |    |       |             |
| 4  | Замена оконных блоков в МОП       | шт       |    |       |             |
| 5  | Замена входных дверей в МОП       | шт       |    |       |             |
| 6  | Утепление стен фасадов, швов      | м2/п.м.  |    |       |             |
|  | <b>ИТОГО:</b>                     | тыс.руб. |    | 92,80 |             |