

**Предварительный план работ на 2021 год
ул.Студенческая д.4-А**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Коли- чество	Планир.стоим. тыс.руб. в год	Планируемый Срок работ
1	2	4	5	6	7
1.	Профосмотр				
1.	Внутридомовые инженерные сети на чердаках, в подвалах и др.МОП	м2	1686,8	3,00	2 раза в год
2.	Внутридомовые инженерные сети в квартирах	кв.	65	14,00	1 раз в год
3.	Электрооборудование в МОП	л/кл	30	2,60	2 раза в год
4.	Вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы в квартирах	кв.	65	8,32	3 раза в год
5.	Общий осмотр дома (сезонный)	дом	1	3,60	2 раза в год
2.	Текущий ремонт				
1	Подготовка и сдача по актам тепловых узлов	ед	1	7,00	2-3 квартал
2	Промывка и опрессовка трубопроводов системы отопления	система	1	11,50	2-3 квартал
3	Замена труб горячего водоснабжения	п.м.			
4	Ремонт труб водоотведения	п.м.			
5	Замена запорно-регулирующей арматуры	шт			
6	Ремонт эл.оборудования	ед.			
7	Ремонт МОП (2 под.)	шт	1	100,00	2-3 квартал
8	Ремонт полов (4 под.,тамбур)	м2		36,00	2-3 квартал
9	Ремонт входных дверей	шт			
10	Ремонт кровельных покрытий	м2			
11	Ремонт водосточной системы	п.м./шт			
12	Ремонт фасадов,козырьков	шт			
13	Ремонт отмостки	м2			
14	Ремонт асфальтового покрытия	м2			
15	Ремонт контейнерной площадки (ворота)	шт	1	30,00	1 квартал

Планируемые мероприятия по повышению энергетической эффективности МКД					
1	Теплоизоляция трубопроводов	м.п.			
2	Замена трубопроводов отопления	м.п.			
3	Замена светильников в МОП	шт			
4	Замена оконных блоков в МОП	шт			
5	Замена входных дверей в МОП	шт			
6	Утепление стен фасадов, швов	м2/п.м.			
	ИТОГО:	тыс.руб.		216,02	