

**План работ на 2021 год
ул.Безыменского д.11-Б**

№	Наименование работ	Ед. изм.	Количество	Планир.стоим. тыс.руб. в год	Планируемый Срок работ
п/п	2	4	5	6	7
1.	Профосмотр				
1.	Внутридомовые инженерные сети на чердаках, в подвалах и др.МОП	дом	1	10,00	2 раза в год
2.	Внутридомовые инженерные сети в квартирах	кв.	432	86,50	1 раз в год
3.	Электрооборудование в МОП	л/кл	108	18,00	2 раза в год
4.	Вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы в квартирах	кв.	432	58,50	3 раза в год
5.	Общий осмотр дома (сезонный)	дом	1	17,30	2 раза в год
6.	Итого:			190,30	
2.	Текущий ремонт				
1	Подготовка и сдача по актам тепловых узлов	ед	7	50,00	2 квартал
2	Промывка и опрессовка трубопроводов системы отопления	система	1	32,00	2-3 квартал
3	Замена труб холодного и горячего водоснабжения	п.м.			
4	Ремонт труб водоотведения	п.м.			
5	Замена запорно-регулирующей арматуры	шт			
6	Ремонт эл.оборудования	ед.			
7	Ремонт МОП(1,5,10 подъезды)	ед.	3	690,00	2-3 квартал
8	Ремонт полов (плитка 12 под,4*5-9 эт;11под:4*5-9 эт;10под:4*5-9 эт)	м2	463	1157,50	2-3 квартал
9	Ремонт оконных блоков	шт			
10	Ремонт входных дверей	шт			
11	Ремонт кровельных покрытий	м2			
12	Ремонт водосточной системы	п.м./шт			
13	Ремонт фасадов (вход.группы-покраска)	м2			
14	Ремонт отмостки	м	237,51	360,00	2-3 квартал
15	Очистка подвала от мусора				
16	Установка поручня (10 под)	ед.			
17	Ремонт лестницы (уличная) от 5 го под				
18	Реконструкция контейнерной площадки	ед.	2	150,00	2-3 квартал
19	Итого:			2439,50	
3.	Планируемые мероприятия по повышению энергетической эффективности МКД				
1	Теплоизоляция трубопроводов	м.п.			
2	Замена трубопроводов отопления	м.п.			
3	Замена светильников в МОП	шт			
4	Замена оконных блоков в МОП	шт			
5	Замена входных дверей в МОП	шт			
6	Утепление стен фасадов, швов (кв.116,124,128,208)	п.м.	48	33,60	2-3 квартал
7	Итого:			33,60	
4.	Итого за дом:			2663,40	