

**План работ на 2021 год
ул.Безыменского д.23**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Коли- чество	Планир.стоим. тыс.руб. в год	Планируемый Срок работ
1	2	4	5	6	7
1.	Профосмотр				
1.	Внутридомовые инженерные сети на чердаках, в подвалах и др.МОП	дом	1	3,20	2 раза в год
2.	Внутридомовые инженерные сети в квартирах	кв.	108	21,60	1 раз в год
3.	Электрооборудование в МОП	л/кл	27	2,60	2 раза в год
4.	Вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы в квартирах	кв.	108	14,60	4 раз в год
5.	Общий осмотр дома (сезонный)	дом	1	4,60	2 раза в год
6	Итого:			46,60	
2.	Текущий ремонт				
1	Подготовка и сдача по актам тепловых узлов	ед	3	30,00	2 квартал
2	Промывка и опрессовка трубопроводов системы отопления	система	1	9,60	2-3 квартал
3	Замена труб холодного и горячего водоснабжения	п.м.			
4	Ремонт ввода канализации(1 подъезд)	шт.	1	20,00	2-3 квартал
5	Замена запорно-регулирующей арматуры	шт			
6	Ремонт эл.оборудования	ед.			
7	Ремонт МОП(колясочная 3 подъезда)	м2		20,00	4 квартал
8	Ремонт полов (2-3, 3 этаж в 3 подъездах)	м2			
9	Ремонт оконных блоков	шт			
10	Ремонт входных дверей (подвал)	шт	1	25,00	3 квартал
11	Ремонт кровельных покрытий(кв. 33)	м2			
12	Ремонт водосточной системы	п.м./шт			
13	Ремонт фасадов, козырьков	шт			
14	Устройство контейнерной площадки	шт	1	30,00	3 квартал
15	Устройство покрытия парковочных мест				
16	Прочие работы:обрезка деревьев с вышкой	шт.	18	30,00	2 квартал
17	Итого:			164,60	
3.	Планируемые мероприятия по повышению энергетической эффективности МКД				
1	Теплоизоляция трубопроводов	м.п.			
2	Замена трубопроводов отопления	м.п.			
3	Замена светильников в МОП	шт			
4	Замена оконных блоков в МОП (подвал)	шт			
5	Замена тамбурные двери в МОП	шт	3	120,00	
6	Утепление стен фасадов, швов (кв 66)	м2/п.м.	6	4,20	
7	Итого:			124,20	
8	Итого за дом:			335,40	