

**План работ на 2021 год
ул.Куйбышева д.46-А**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Коли- чество	Планир.стоим. тыс.руб. в год	Планируемый Срок работ
1	2	4	5	6	7
1.	Профосмотр				
1.	Внутридомовые инженерные сети на чердаках, в подвалах и др.МОП	дом	1	7,00	2 раза в год
2.	Внутридомовые инженерные сети в квартирах	кв.	288	57,60	1 раз в год
3.	Электрооборудование в МОП	л/кл	72		2 раза в год
4.	Вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы в квартирах	кв.	288	39,00	3 раз в год
5.	Общий осмотр дома (сезонный)	дом	1	12,00	2 раза в год
6				115,60	
2.	Текущий ремонт				
1	Подготовка и сдача по актам тепловых узлов	ед	5	60,00	2 квартал
2	Промывка и опрессовка трубопроводов системы отопления	система	1	24,00	2-3 квартал
3	Замена труб холодного и горячего водоснабжения	п.м.			
4	Ремонт труб водоотведения (3 п.)	п.м.			
5	Замена запорно-регулирующей арматуры	шт			
6	Ремонт эл.оборудования	ед.			
7	Ремонт МОП	м2			
8	Ремонт полов (плитка)	м2			
9	Ремонт оконных блоков	шт			
10	Ремонт входных дверей	шт			
11	Ремонт кровельных покрытий (кв. 105)	м2			
12	Ремонт водосточной системы	п.м./шт			
13	Ремонт фасадов, козырьков	шт			
14	Ремонт асфальтового покрытия входных групп, тротуара	кв.м.		210,00	2-3 квартал
15	Ремонт отмостки	м			
16	Поверка ОДПУ ХВС	Ед.			
17	Реконструкция контейнерной площадки	ед.	2	100,00	2-3 квартал
18	Итого:			394,00	
3.	Планируемые мероприятия по повышению энергетической эффективности МКД				
1	Теплоизоляция трубопроводов	м.п.			
2	Замена трубопроводов отопления	м.п.			
3	Замена светильников в МОП	шт			
4	Замена оконных блоков в МОП (4,5 под)	шт	16	250,00	2 квартал
5	Замена входных дверей в МОП	шт			
6	Утепление стен фасадов, швов(кв.33,44,109,200)	п.м.	60	42,00	2-3 квартал
7	Итого:			292,00	
4.	Итого по дому:			801,60	