

**План работ на 2021 год  
ул.Куйбышева д.48**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Коли- чество</b>	<b>Планир.стоим. тыс.руб. в год</b>	<b>Планируемый Срок работ</b>
1	2	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Профосмотр</b>				
1.	Внутридомовые инженерные сети на чердаках, в подвалах и др.МОП	дом	1	4,20	2 раза в год
2.	Внутридомовые инженерные сети в квартирах	кв.	89	17,80	1 раз в год
3.	Электрооборудование в МОП	л/кл	30	4,20	2 раза в год
4.	Вентиляционные каналы, дымоходы, газоходы в квартирах	кв.	89	12,10	4 раз в год
5.	Общий осмотр дома (сезонный)	дом	1	3,60	2 раза в год
6	Итого:			41,90	
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт</b>				
1	Подготовка и сдача по актам тепловых узлов	ед	1	15,00	2 квартал
2	Промывка и опрессовка трубопроводов системы отопления	система	1	6,60	2-3 квартал
3	Замена труб холодного и горячего водоснабжения	п.м.			
4	Замена труб водоотведения	шт.	12	192	1-4 квартал
5	Замена запорно-регулирующей арматуры	шт			
6	Ремонт эл.оборудования	ед.			
7	Ремонт МОП	м2			
8	Ремонт полов	м2			
9	Ремонт оконных блоков	шт			
10	Ремонт входных дверей	шт			
11	Ремонт кровельных покрытий	м2			
12	Ремонт водосточной системы	п.м./шт			
13	Ремонт фасадов, козырьков	шт			
14	Ремонт отмостки	м			
15	Установка урн у подъездов	шт			
16	Поверка ОДПУ тепла	ед.	1	30,00	2-3 квартал
17	Реконструкция контейнерной площадки	ед.	1	50,00	2-3 квартал
18	Итого:			293,60	
<b>Планируемые мероприятия по повышению энергетической эффективности МКД</b>					
1	Теплоизоляция трубопроводов	м.п.			
2	Замена трубопроводов отопления	м.п.			
3	Замена светильников в МОП	шт			
4	Замена оконных блоков в МОП	шт			
5	Замена входных дверей в МОП	шт			
6	Утепление стен фасадов, швов(кв. 29)	м2/п.м.	9	6,30	2-3 квартал
7	Итого:			6,30	
8	Итого за дом:			<b>341,80</b>	